

EK-5 KAMU KURUM VE KURULUŞLARINCA KARŞILANACAK GİDERLER

Sıra No	Gider	Kullanım Ömrü
1	Kullanım ömrünü tamamlamış kapı ve pencere doğramalarının değiştirilmesi	
	a. Ahşap kapı	20 yıl
	b. PVC kapı	25 yıl
	c. Ahşap pencere	20 yıl
	ç. PVC pencere	25 yıl
	d. Alüminyum kapı ve pencere	20 yıl
e. Çelik kapı (dış kapı)	25 yıl	
2	Kullanım ömrünü tamamlamış gömme dolap-vestiyer-elbise/yük dolaplarının yenilenmesi	20 yıl
3	Kullanım ömrünü tamamlamış mutfak dolaplarının, tezgahının ve evyenin yenilenmesi	
	a. Mutfak dolabı	10 yıl
	b. Mutfak tezgahı (mermer)	10 yıl
	c. Mutfak tezgahı (laminat)	10 yıl
	ç. Seramik evye	10 yıl
	d. Çelik evye	10 yıl
e. Mutfak tezgahı (mermerit)	10 yıl	
4	Kullanım ömrünü tamamlamış zemin ve duvar seramik kaplamalarının yenilenmesi	20 yıl
5	Kullanım ömrünü tamamlamış zemin döşemeleri ve süpürgeliklerin yenilenmesi	
	a. Ahşap (rabıta, masif, lamine)	20 yıl
	b. Marley	15 yıl
	c. PVC esaslı laminat	15 yıl
6	Kullanım ömrünü tamamlamış tuvalet taşının (alafranga-aturka) yenilenmesi	20 yıl
7	Esaslı pis su gider tesisatı arızalarının onarımı ve yenilenmesi	-
8	Esaslı temiz su tesisatı arızalarının onarımı ve yenilenmesi	-
9	Kullanım ömrünü tamamlamış lavabonun yenilenmesi	20 yıl
	Kullanım ömrünü tamamlamış duş teknesi ve küvet yenilenmesi	

10	a. Duş teknesi	15 yıl
	b. Banyo küvet	15 yıl
	c. Duşakabin	15 yıl
	ç. Banyo dolabı	10 yıl
11	Kullanım ömrünü tamamlamış banyo-lavabo/evye bataryası yenilenmesi	15 yıl
12	Kullanım ömrünü tamamlamış termosfon-şofben, kombi ve banyo kazanı yenilenmesi	
	a. Termosfon	10 yıl
	b. Şofben	10 yıl
	c. Banyo kazanı	10 yıl
	d. Kombi	15 yıl
13	Esaslı elektrik tesisatı arızalarının onarımı ve yenilenmesi	-
14	Kullanım ömrünü tamamlamış fırın üstü aspiratörün yenilenmesi	10 yıl
15	Konutların her personele ilk tahsis edildiğinde boya ve badanasının standarda göre ve 3 yılda bir kireç badana, 5 yılda bir boya (yağlı boya, plastik boya gibi) yapılması	-
16	Binalara ait çatı onarımları (izolasyon ve oluklar dahil)	10 yıl
17	Binaların mevcut durumuna uygun dış cephe onarımları ve boyası	10 yıl
18	Kanalizasyon hatlarının onarımları ve yenilenmesi	-
19	Kullanım ömrünü tamamlamış hidrofor ve tesisatının yenilenmesi	20 yıl
20	Asansörün kumanda panosu, makine motor grubu, taşıma sistem, kabin tesisatı ile kuyu içi tesisatı gibi ana parçalarının değiştirilmesi ve asansörün emniyetli kullanımı standartlarının artmasına ilişkin yapılacak lüks sayılmayan ilave tertibatının eklenmesi	-
21	Daire duvarlarına dıştan veya içten ısı yalıtımının yapılması	Bir defaya mahsus yapılacaktır.
22	Eşanjörlerin bakımı, onarımı ve yenilenmesi	-

23	Güvenliğin sağlanması için zarur olduğu Türk Silahlı Kuvvetleri ve emniyet güçlerine ait konutlarda, çevre emniyet kamera sisteminin yenilenmesi,	7 yıl
24	Kalorifer kazanları ve tesisatı ile ısıtma sistemine ait ana parçaların (kazan, brülör, otomatik kontrol panelleri, sirkülasyon pompaları, kalorifer boruları, radyatörler vb.) yenilenmesi,	-
25	Esaslı onarımlar esnasında oluşan hasarların giderilmesi	-
26	Kullanım özelliğini kaybetmiş boylerlerin yenilenmesi	-
27	Kullanım özelliğini kaybetmiş elektrik, doğalgaz ve su sayaçlarının yenilenmesi	10 yıl